

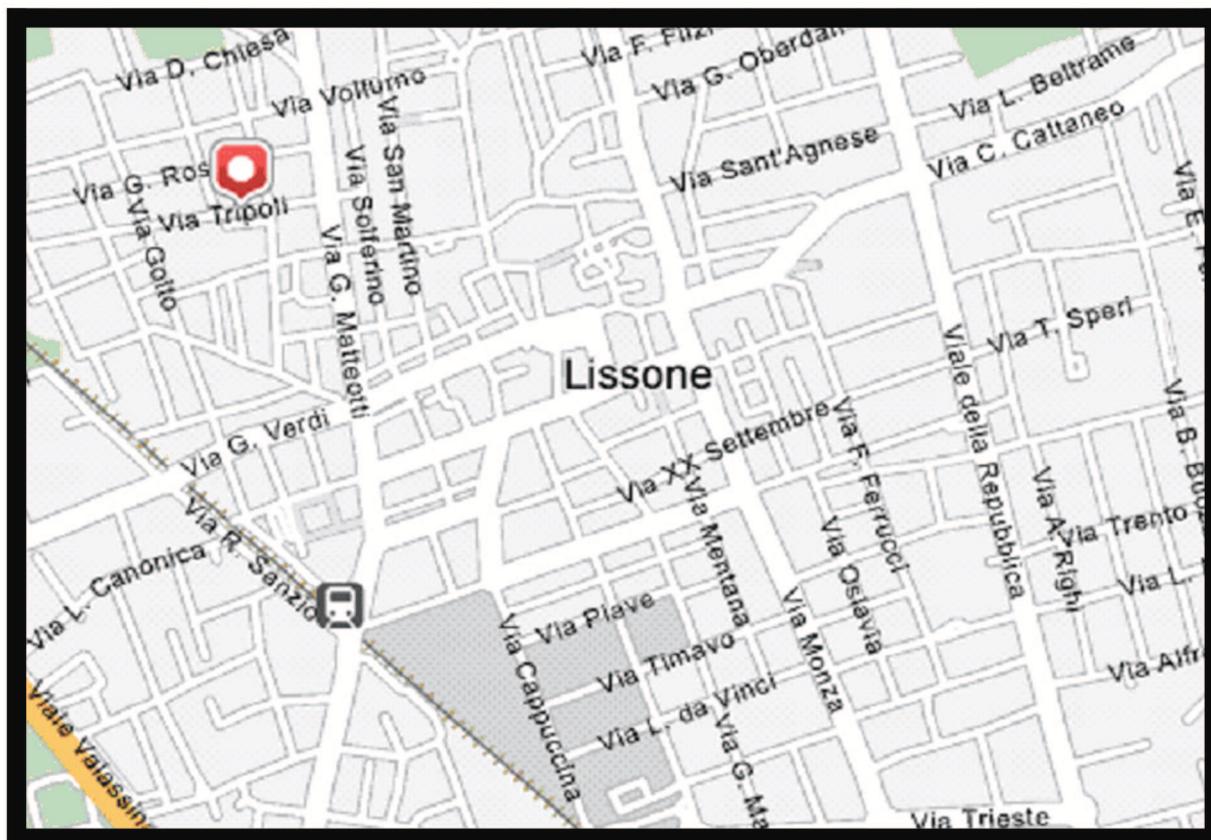


Lissone

Via Tripoli



Posizione e distanze



L'immobile, oggetto della presente, è sito nel Comune di Lissone, in fregio alla via Tripoli. Si trova pertanto in una zona centrale dotata di tutti i servizi e le infrastrutture primaria, ed in prossimità delle principali vie di comunicazione. Nel raggio di un chilometro disponiamo infatti della stazione ferroviaria, del municipio, della strada statale 36 (monza – lecco), della piazza del mercato oltre che di scuole, ospedale e supermercati.

Fasi di realizzazione



Cosa c'era prima...

... Gli scavi...



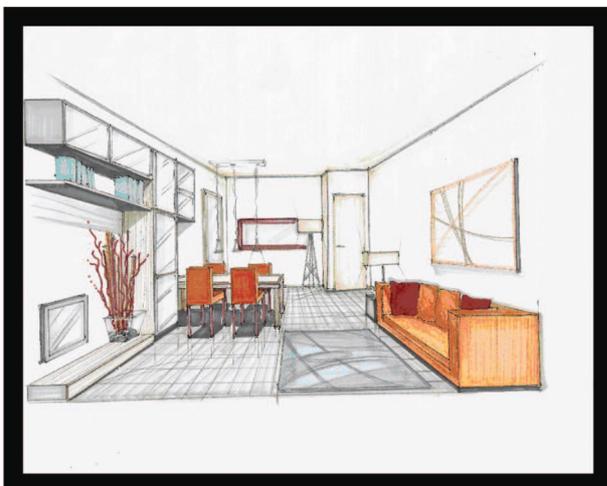
... La palazzina nord!

Risultato finale



Le due palazzine...

...e i loro...



...interni!

Il capitolato

La costante innovazione introdotta nell'ambito della progettazione e realizzazione degli interventi residenziali, volta ad un progressivo miglioramento del rendimento energetico delle costruzioni con lo scopo di migliorare il confort abitativo diminuendo i costi di gestione e manutenzione costituisce uno dei primari obiettivi della filosofia dell'Immobiliare Elsa S.p.a. che si concretizza con la diretta realizzazione delle sue iniziative immobiliari attraverso Interedil S.r.l. struttura operativa del Gruppo garantendo così un costante monitoraggio del processo edilizio sino al raggiungimento degli obiettivi prefissati:

- > Riduzione dei Consumi (elettrici idrici e termici)
- > Maggior benessere psico-fisico (confort acustico ed energetico)

La concretizzazione di questi obiettivi avviene attraverso l'uso di queste soluzioni applicative:

- Materiali isolanti con elevati coefficienti di abbattimento di dispersione energetica;
- Serramenti esterni in legno "Pino del nord" con ad alto isolamento nel rispetto delle nuove normative energetiche;
- Impianti di riscaldamento autonomi a combustione centralizzata;
- Sistema elettronico per la regolazione del riscaldamento e dell'acqua calda di consumo, con contatore dell'energia termica utilizzata da ciascun utente;
- Sistema termico solare ad integrazione della produzione dell'acqua calda sanitaria;
- Impianti elettrici a bassa dispersione energetica per le singole unità abitative;
- Impianto tv centralizzato che comprenderà un'antenna tradizionale (che permetterà la visione dei programmi nazionali e locali) ed un'antenna parabolica (che consentirà la visione di programmi satellitari);
- Predisposizione per l'installazione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica;
- Elevata insonorizzazione tra unità abitative e abbattimento del rumore da calpestio;
- Insonorizzazione delle colonne di scarico dei bagni per un maggior confort acustico;
- Impianto ascensore barellabile.

Questi sono i nostri obiettivi per una qualità ambientale sempre maggiore.

I nostri riferimenti

Interedil S.r.l.
Viale Lombardia, 221
20052 Monza (Mi)

Telefono: +39 039 2725046

Fax: +39 039 7490047

Uff. Vendite: 800 503 999

Potrete contattare i nostri responsabili di settore direttamente attraverso le seguenti

E-mail:

commerciale@interedil.191.it
amministrativo@interedil.191.it